Приложение № \_\_\_\_ к

протоколу общего собрания собственников помещений

в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, д. \_\_\_\_\_\_

от «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_\_ г.

Регистрационный номер протокола\_\_\_\_\_

**Сообщение**

**о проведении внеочередного общего собрания собственников**

**помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. \_\_\_\_\_\_\_\_, ул.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, д. \_\_\_\_\_**

**Уважаемые собственники!**

«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. в \_\_\_ ч. \_\_\_ мин. в помещении, расположенном по адресу: г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_, ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, д. \_\_\_в соответствии со статьей 44 Жилищного кодекса Российской Федерации будет проведено внеочередное общее собрание собственников помещений дома №\_\_\_\_ по ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ со следующей повесткой дня:

1. Об избрании председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

2. Об избрании членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

3. Об утверждении повестки дня по каждому пункту, включая все указанные вопросы.

4. Об определении порядка подписания протокола общего собрания.

5. Об определении места хранения протокола общего собрания.

6. Об утверждении перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту.

7. Об утверждении предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту.

8. Об утверждении сроков проведения капитального ремонта.

9*.* Об утверждении источников финансирования капитального ремонта.

10. Об утверждении подрядной организации на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту.

11. О выплате подрядной организации аванса на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту.

12. Об утверждении лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено подписывать договор с подрядной организацией на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту, а также участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

13. О выборе оповещения собственников помещений многоквартирного дома о решениях, принятых общим собранием.

С уважением, инициатор собрания (Ф.И.О.): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, кв. \_\_\_.

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_ г.